

FIOLSTRÆDE 22A, 4. DØR 2

Lejelejlighed i **nyrenoveret ejendom** med enestående beliggenhed i indre København**Beskrivelse:**

Lej en lækker lejlighed midt i København – 100 meter fra Rundetårn. Lejligheden er beliggende i en nyrenoveret ejendom i den skønneste del af København. Området har alt hvad hjertet begærer for dem, der elsker byens puls - shopping, restauranter og et varieret underholdningsudbud lige om hjørnet. Der er tale om en ejendom, bestående af fem sammenhængende bygninger, der er ombygget til attraktive butiksejendomme og eksklusive boliger.

Ejendommen i København K har et samlet areal på 1.072 m² og et samlet bygningsareal på 4.396 m²

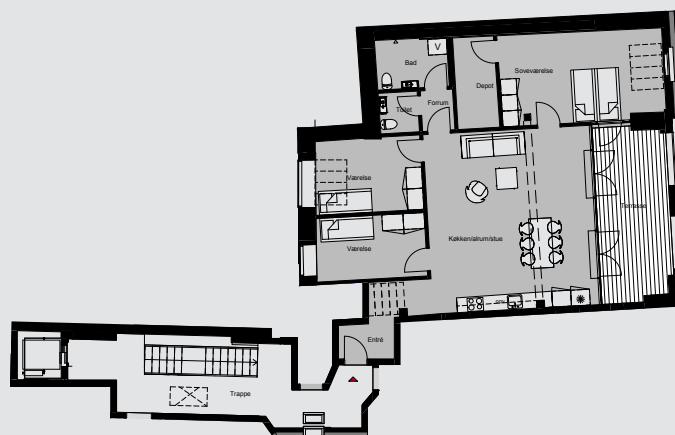
Området:

Ejendommen er beliggende mindre end 200 meter fra Nørreport Station, byens centrale trafikknudepunkt. Der finder du S-tog, Metro og tog direkte til Sverige eller nordpå langs kysten.

Har du bil er der parkeringsmuligheder i parkeringshuse ved Nørreport Station, alternativt på gaden. Der er mulighed for cykelparkering i gården. Da ejendommen har gennemgået en omfattende renovering udvendig som indvendig – flytter du ind i nye lækre omgivelser.

POSTNUMMER/BY:	1171 København K.
GADENAVN:	Fiolstræde
ADRESSE:	Fiolstræde 22A, 4. dør 2
TYPE:	Lejebolig
LEJEPERIODE:	Efter aftale
DEPOSITUM:	4 måneders leje
VÆRELSE:	4 værelser
AREAL:	159,0 m ²
ELEVATOR:	Ja
VASKEMASKINE/TØRRE :	Ja
PORTTELEFON:	Ja
PULTERRUM:	Ja
A/C VAND/VARME PR. MDR.:	kr. 2.213,- /2. beboere
HUSLEJE PR. MDR:	kr. 30.000,-

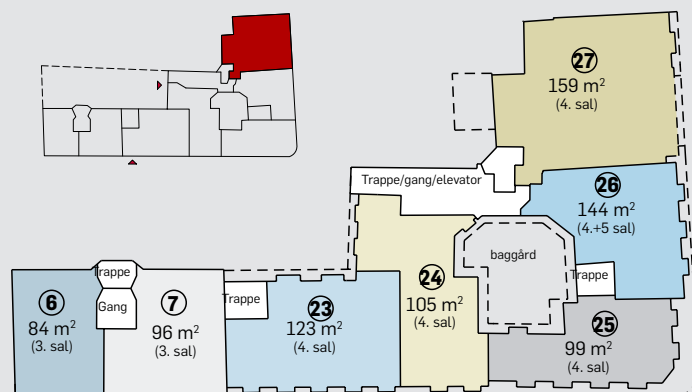
Huslejen er + vand og varme.



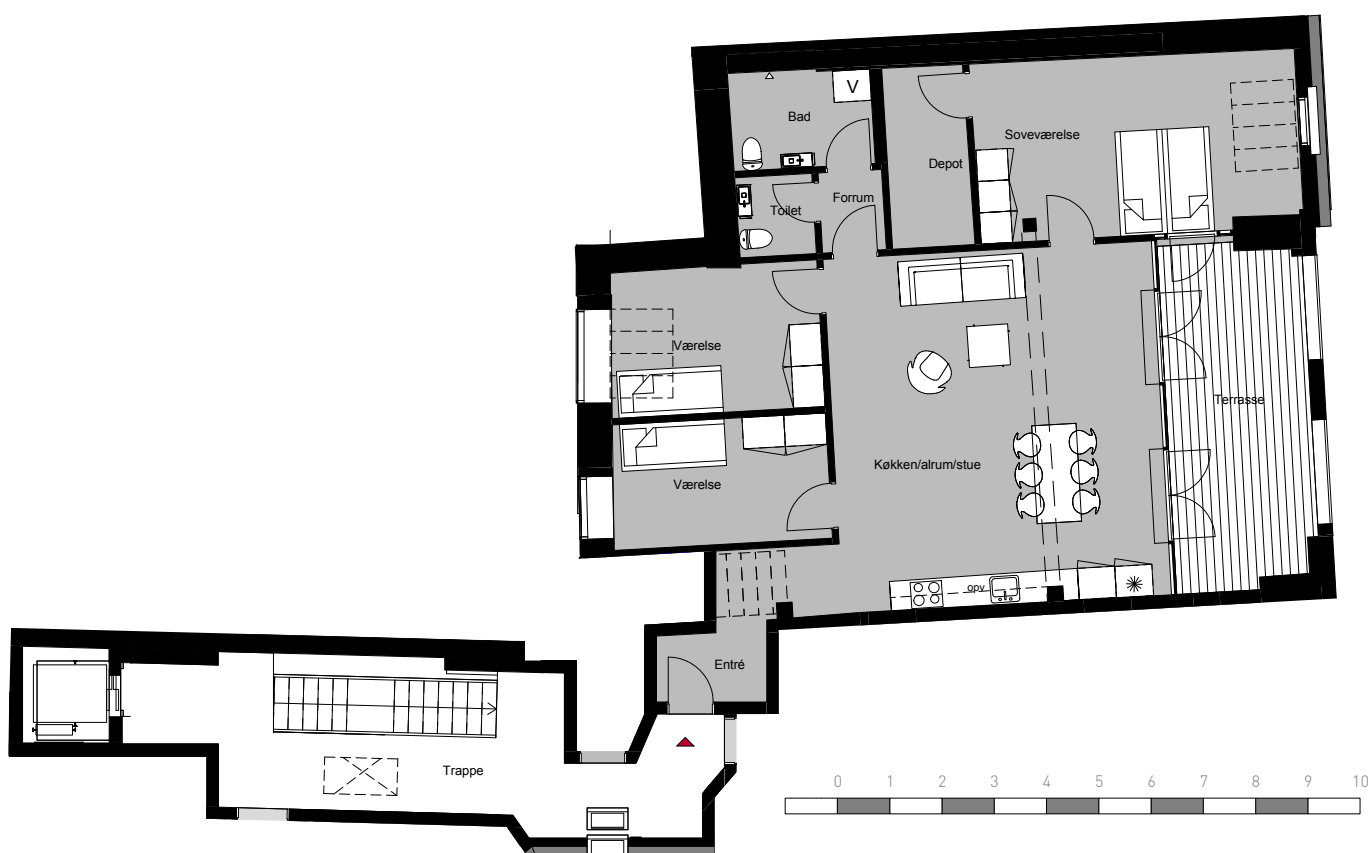
Ret til ændringer forbeholdes. Arealet på lejlighederne kan variere ud fra andelen af fællesarealet og de forskellige vægtykkelser.

FIOLSTRÆDE 22A, 4. DØR 2

Lejelejlighed i nyrenoveret ejendom med enestående beliggenhed i indre København



Plan 3



Ret til ændringer forbeholdes. Arealet på lejlighederne kan variere ud fra andelen af fællesarealet og de forskellige vægtykkelser.

TT PARTNERS: TT Partners er et struktureret samarbejde mellem Tregart og Tasfo Selskaberne med fokus på at samle ejendomsudviklingsaktiviteterne i Hovedstadsområdet. Samarbejdet blev etableret 2009, og der er mellem parterne udviklet ejendomme for et 4-cifret millionbeløb.